

وثيقة تأسيس
ARTICLES OF ASSOCIATION

Company BROTHER COND TRADING AND MAINTENANCE

شركة براذر كوند للتجارة والصيانة

شركة ذات مسؤولية محدودة وفقا لأحكام قانون الشركات التجارية الصادر بالقانون رقم 11 لسنة 2015
LIMITED LIABILITY COMPANY PERSUANT TO THE PROVISIONS OF COMMERCIAL COMPANIES ISSUED BY LAW No. (11) OF 2015
إنه في يوم الأثنين الموافق 2025/05/12 م، 1446/11/04 هـ تم إبرام هذه الوثيقة بين كل من :-
These Articles of Association have been concluded on (date :12/05/2025) by and between :-

م	الاسم Name	الجنسية Nationality	رقم اثبات الشخصية ID Number	محل الإقامة والعنوان Place of Residence and Address
1	غاده محمد مبارك الخليفة	قطر	27763403014	قطر - بلدية ام صلال
2	احمد حسن مزروق	مصر	A26375442	مصر

PREAMBLE: The abovementioned parties have agreed to establish a Limited Liability Company, which is Qatari national, as per the provisions of the prevailing laws in the State of Qatar in particular the Commercial Companies Law No. (11) of 2015 and the provisions of the present Articles of Association in accordance with the following terms & conditions:	تمهيد: اتفق المتعاقدين فيما بينهم على تأسيس شركة ذات مسؤولية محدودة قطرية الجنسية وفقا لأحكام القوانين النافذة في دولة قطر وعلى الأحص قانون الشركات التجارية الصادر بالقانون رقم (11) لسنة 2015 ، وأحكام هذه الوثيقة، وذلك طبقا للشروط والأوضاع الآتية:
Article (1)	مادة (1)
The name of the company is BROTHER COND TRADING AND MAINTENANCE (Limited Liability Company).	اسم الشركة: براذر كوند للتجارة والصيانة (ذ.م.م) شركة ذات مسؤولية محدودة
Article (2)	مادة (2)
The purpose of the company is: Combined facilities support activities Retail sale of hardware, paints and glass in specialized stores	غرض الشركة: أنشطة متكاملة لدعم المرافق بيع الادوات المعدنية والطلاء والزجاج بالتجزئة في المتاجر
Article (3)	مادة (3)
The Company's head office shall be in the city of AL Doha	المركز الرئيسي للشركة في مدينة: الدوحة
Article (4)	مادة (4)
The duration of the Company shall be: (25) years. The duration of the company may be amended with the consent of the shareholders who own more than (75%) of the company's capital.	مدة الشركة (25) سنة. ويجوز تعديل مدة عمل الشركة فيما بعد باتفاق الشركاء المالكين لأكثر من (75%) من رأس مال الشركة.

Article (5)	مادة (5)
The capital of the Company has been fixed at Qatari Riyals (50,000.00). The shares have been divided among the partners	حدد رأسمال الشركة بمبلغ (50,000.00) ريال قطري و تم توزيع هذه الحصص بين الشركاء على الوجه الآتي:

توزيع الأرباح Distribution of profits/losses	نسبة المشاركة Ownership Percentage	القيمة بالريال Value in Qatari Riyals	نوع الحصة العينية Type of Material Shares	عدد الحصص Number of Material Shares	عدد الحصص Number of Cash Shares	اسم صاحب الحصة Shareholder's Name	م
51%	51%	25,500.00		0	51	غاده محمد مبارك	1
49%	49%	24,500.00		0	49	احمد حسن مرزوق	2

Article (6)	مادة (6)
The Company shall be managed by one or more managers who may be chosen from the Shareholders or from others appointed by the Shareholders for a fixed term or an open one. The managers are appointed in the Company's Articles of Association for a period of (5) years. The managers appointed in these Articles of Association may be removed, and their successors may be appointed and eventually removed with the consent of the shareholders who own more than (51%), unless otherwise agreed upon by the Shareholders. This should be amended in the Commercial Registry and does not require any modification in the Company's Articles of Association. The Partners have appointed for the company:	يدير الشركة مدير أو أكثر من بين الشركاء أو من غيرهم يعينهم الشركاء لأجل معين أو غير معين، ويعتبر المديرون المعينون في هذه الوثيقة معينون لمدة (5) سنة، ويجوز عزل المدراء المعينين في هذه الوثيقة وكذلك تعيين وعزل المدراء المعينون فيما بعد باتفاق الشركاء المالكين لأكثر من (51%)، وذلك عن طريق التأشير في السجل التجاري، ودون أن يتطلب ذلك تعديل في هذه الوثيقة، وقد عين الشركاء:

الصلاحيات Powers and Privileges	الصفة Position	الجنسية Nationality	الاسم Name	م
الصلاحيات الإدارية (العمل)	مدير	قطر	غاده محمد مبارك الخليفى	1
الصلاحيات الإدارية (الجوازات)				
صلاحيات كاملة ومطلقة	مدير	مصر	احمد حسن مرزوق	2

<p>Article (7)</p>	<p>مادة (7)</p>
<p>The Company's Articles of Association cannot be amended, nor can the Company's capital be increased or decreased without the approval of a number of partners who represent (75%) of the capital. However, the partners' financial obligations shall not be increased without their unanimous approval.</p>	<p>لا يجوز تعديل وثيقة تأسيس الشركة ولا زيادة رأس مالها أو تخفيضه إلا بموافقة عدد من الشركاء يمثلون (75%) من رأس المال، ومع ذلك لا يجوز زيادة التزامات الشركاء إلا بإجماعهم</p>
<p>Article (8)</p>	<p>مادة (8)</p>
<p>Considering the provisions of the Commercial Companies Law No. (13), the profits and losses shall be allocated among the partners according to the proportion mentioned in article (5) of this article of association. A percentage of (10 %) will be deducted annually from the company's net profit and dedicated to form the company's legal reserve.</p>	<p>مع مراعاة أحكام المادة (13) من قانون الشركات التجارية الصادر بالقانون رقم (11) لسنة 2015، توزع الأرباح والخسائر على الشركاء بالنسب المذكورة في مادة (5) من هذه الوثيقة. و تقتطع سنويا نسبة (10%) من صافي أرباح الشركة تخصص لتكوين الاحتياطي القانوني للشركة.</p>
<p>Article (9)</p>	<p>مادة (9)</p>
<p>Any unspecified items in these Articles of Association shall be subject to the provisions of the Commercial Companies Law No. (11) Of 2015. All partners' notification letters should be delivered to their registered addresses with the company.</p>	<p>كل ما لم يرد به نص في هذه الوثيقة يطبق بشأنه أحكام قانون الشركات التجارية الصادر بالقانون رقم (11) لسنة (2015). يجب ان تكون جميع التبليغات للشركاء بكتاب مرسل على عناوينهم المسجلة لدى الشركة.</p>
<p>Article (10)</p>	<p>مادة (10)</p>
<p>Contract Copies: These Articles of Association has been executed in (3) copies, one per each party for necessary action, a copy for the relevant Department at the Ministry of Commerce and Industry, a copy to be retained by the Notarization Department at the Ministry of Justice. The partners have authorized Mr. GHADA MOHAMMED M AL-KHELAIFI to undertake the necessary incorporation procedures at the Companies Affairs Department and to file the Company with the Register of Commercial Companies to that extent only.</p>	<p>نسخ الوثيقة: حررت هذه الوثيقة من (3) نسخ لكل شريك نسخة للعمل بموجبها، ونسخة إلى كل من الإدارة المختصة بوزارة التجارة و الصناعة ونسخة لإدارة التوثيق بوزارة العدل وقد وكل الشركاء السيد / غاده محمد مبارك الخليفة في اتخاذ الإجراءات اللازمة للتأسيس بإدارة شؤون الشركات و قيد الشركة بالسجل التجاري في حدود ذلك فقط .</p>

ملحق توقيع العقد برقم المرجع: 2025/37249

Name الاسم	ID Number رقم الوثيقة
غاده محمد مبارك الخليفى GHADA MOHAMMED M AL-KHELAIFI	27763403014
Signature التوقيع	
وقع رقميا بواسطة / غاده محمد مبارك الخليفى Digitally Signed by \ GHADA MOHAMMED M AL-KHELAIFI on 12/05/2025 - 15:38	

Name الاسم	ID Number رقم الوثيقة
احمد حسن مرزوق AHMED HASSAN MARZUK	A26375442
Signature التوقيع	
بتحضير / موزه خالد ال ثانبي Witnessed by \ Mooza Khaled Althani on 11/05/2025 - 15:07	

تم توثيق هذا العقد القياسي المؤتمت بتاريخ 2025/05/12 - 15:39 بواسطة إدارة التوثيق

This standard automated contract was attested on 12/05/2025 - 15:39 by the Attestation Department